

Information om utbyggnation av kommunalt vatten och spillvatten i Kyna

BAKGRUND

I Borlänge kommun pågår en utbyggnation av vattentjänster (dricksvatten, spillvatten, dagvatten) utifrån kommunens VA-plan från 2020. I planen finns med att utbyggnation av Kyna planeras till 2026-2027. Utbyggnation till Kyna syftar framför allt till att motverka risken för hälsoproblem som kan uppstå om enskilda vattentäkter förorenas av närliggande enskilda avlopp. I Kyna är antalet fastigheter så stort och de enskilda fastigheterna ligger så tätt så att man riskerar att förorena sitt eget eller sin grannes dricksvatten. Beslut av vilka verksamhetsområden som ska byggas ut tas av kommunfullmäktige. Beslut om utökat verksamhetsområde i Kyna för vatten och spillvatten(avlopp) fattades av kommunfullmäktige 2024-09-10.

VERKSAMHETSOMRÅDE

Ett verksamhetsområde är ett geografiskt område där det finns ett kommunalt ansvar att försörja fastigheterna med en lösning för en eller flera vattentjänster. Verksamhetsområdets omfattning beslutas av kommunfullmäktige i Borlänge. Beslutet grundar sig på en bedömning om det finns behov av att ordna vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang med hänsyn till människors hälsa och miljö, enligt 6§ vattentjänstlagen. När ett beslut om verksamhetsområde tas innebär det att kommunen är skyldig att försörja fastigheterna inom verksamhetsområdet med de beslutade vattentjänsterna. Det är Borlänge Energi som VA-huvudman som bygger ut vattentjänster i Borlänge kommun. Detta sker oftast genom att en extern entreprenör upphandlas.

Bild på beslutat verksamhetsområde för Kyna finns med som bilaga i slutet av dokumentet.

ANSLUTNING TILL DET KOMMUNALA VERKSAMHETSOMRÅDET

Inom ett verksamhetsområde är VA-huvudmannen i kommunen skyldig att förse alla fastigheter med vattentjänster. I Borlänge är det Borlänge Energi som är VA-huvudman.

Fastighetsägaren är i sin tur skyldig att betala anläggningsavgiften när VA-ledningsnätet är utbyggt och det finns en förbindelsepunkt att ansluta fastigheten till.

PRELIMINÄR TIDSPLAN

Nedan visas en grov planering vad gäller utbyggnationen i Kyna.

Aktivitet	2023	2024	2025	2026	2027
Planering/Projektering	■	■	■		
Servitutsavtal/Ledningsrätt		■	■		
Upphandling			■	■	
Utbyggnad				■	■
Anslutning					■

Planering/Projektering:

- Utredda förutsättningar för att anlägga VA-anläggningen såväl tekniskt som ekonomiskt. I det här skedet görs undersökning av marken samt kontrolleras andra aspekter som kan påverka utbyggnaden som fornlämningar, biotopskydd etc. samt att utreda förhållandena på fastigheterna.
- Ansökan av eventuella tillstånd och dispenser som kan behövas för utbyggnationen.
- Dialog med fastighets avseende anslutningspunkt till fastigheten, placering av pumpstation samt tillträde av mark. Anslutningspunkten som benämns förbindelsepunkt är gränsen mellan den allmänna VA-anläggningen och fastighetens egen VA -installation. Det är här som ledningarna från den egna grävningen ansluts. I normalt fall placeras förbindelsepunkten ca 0,5 meter utanför fastighetsgräns.
- Framtagande av anbudshandlingar för att kunna handla upp entreprenör i utförandeskedet.

Servitutsavtal/ledningsrätt

Borlänge Energi söker tillstånd för att få förlägga ledningar på privata och samfällighetsmark. Detta kan ske antagligen genom gemensamma överenskommelser via servitutsavtal mellan Borlänge Energi och fastighetsägare eller genom ledningsrätt som sköts av lantmäteriet. I båda fallen upplåter fastighetsägaren ett område för fastigheten för ledningar mot en ersättning.

Utöver en ekonomisk ersättning ersätts också tillfälliga skador såsom skador på grödor eller tomtanläggningar som uppstår under anläggningsstadiet. Lantmäteriets principer vad gäller värdering kommer att användas.

Upphandling:

- Utskick av anbudshandlingar som beskriver vad som ska byggas i området.
- Värdera inkomna anbud och utse en entreprenör.

Utbyggnation:

- Utsedd entreprenör bygger. Borlänge Energi är byggherre. När ledningarna är på plats och testade förmedlas förbindelsepunkten till fastigheterna. Därefter faktureras anslutningsavgiften enligt gällande taxa.

Grov beskrivning hur vi planerar bygga

I Kyna planerar vi att gå i befintliga vägar där det är möjligt. Där vi planerar att schakta på privat eller samfällighets mark kommer samråd att ske med berörda fastighetsägare.

Borlänge Energi arbetar för att göra så lite skada som möjligt på träd och buskar. I de fall där träd och buskar hamnar inom arbetsområde så behöver de tas ned. Information om avverkning och ersättning sker i samband med planeringen av ledningsdragningen.

Under utbyggnadsskedet kommer framkomligheten i området att påverkas.

Löpande information om vad som händer i utbyggnadsskedet kommer att läggas ut kontinuerligt på projektets hemsida på www.borlange-energi.se.

Anslutning:

Du som fastighetsägare anlägger ledningar på din fastighet från förbindelsepunkten in på din privata fastighet och Borlänge Energi ansluter de mot sina ledningar. Vattenmätare kommer att monteras av Borlänge Energi, fastighetsägaren ordnar med en plats för vattenmätaren.

EKONOMI

VA-verksamheten finansieras genom en taxa. Taxan delas upp i en anläggningsavgift och bruksavgift.

- Anläggningsavgiften är en engångsavgift som fastighetsägaren betalar för sin anslutningspunkt till det kommunala VA-ledningsnätet. Den avser kostnaden för att ordna den kommunala VA-anläggningen (utbyggnaden).

- Brukningsavgiften är en periodisk månadsavgift som består av en fast del som ska täcka drift och underhållskostnader och en rörlig del som utgår från fastighetens vattenförbrukning.

När behöver jag betala?

Betalning av anläggningsavgiften kommer att behöva göras när förbindelsepunkten förmedlas till fastighetsägaren. Betalningen av brukningsavgift kommer att faktureras när vattenmätaren är på plats. Tidpunkten för detta kommer i grova drag ske under 2026-2027. Gällande års taxa finns att se på Borlänge Energis hemsida.

Följ utbyggnadsprocessen på Borlänge Energis hemsida

På www.borlange-energi.se/va-till-kyna kan du läsa mer om och följa utbyggnaden av området. Där finns också frågor och svar att ta del av för VA-utbyggnationen. Om du prenumererar på sidan får du ett mejl när vi uppdaterar informationen.

Jag vill veta när det görs uppdateringar på sidan

Väljer du att prenumerera på sidan så får du e-post till den adress du anger varje gång vi gör uppdateringar här. När du fyllt i din adress och tryckt på skickas ett första e-postmeddelande ut för att du ska samtycka till att vi skickar information till dig.

Prenumerera
 Avsluta prenumeration

Kontakt

Ni är självklart välkomna att höra av er till oss om ni har några funderingar om utbyggnaden.

Bäst är att gå via Kundservice på

Telefon 0243 – 730 00

E-post kund@borlange-energi.se

Tack på förhand!

Vattentjänster Borlänge Energi

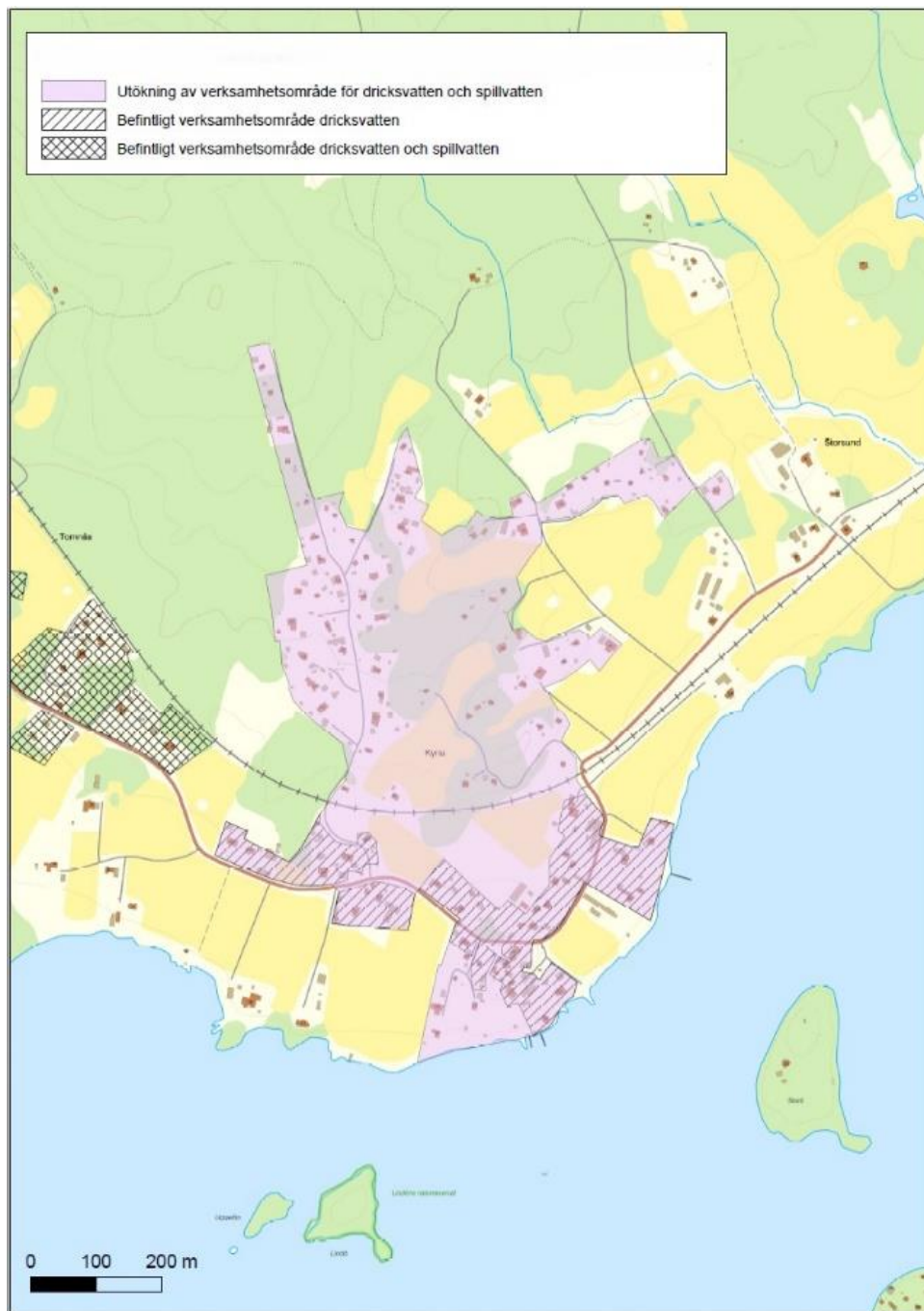


Bild över beslutat utökat verksamhetsområde av vatten och spillvatten i Kyna